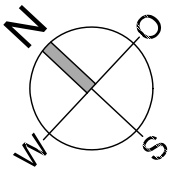
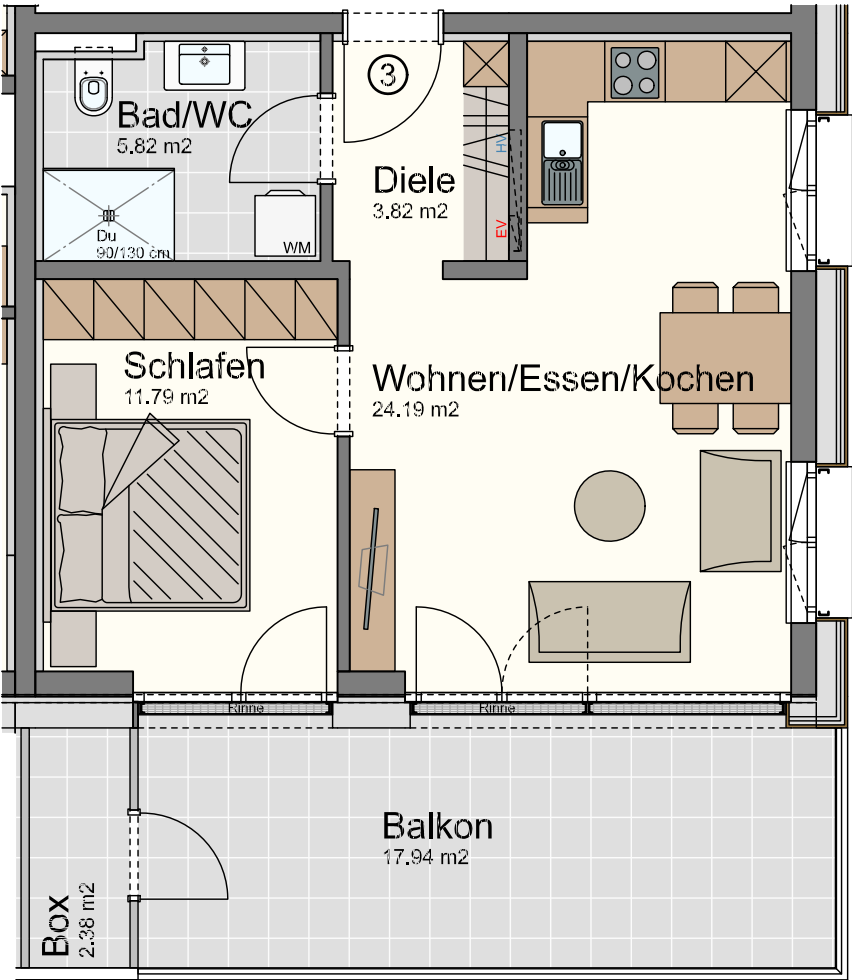


SULZ SCHÖFFENWEG

Haus B
Wohnung W-03

2-Zimmer-Wohnung
im Obergeschoss mit 45.62 m²



- Legende:**
- SW = Sonderwunsch
 - HV = Heizverteiler
 - EV = Elektroverteiler
 - WM = Waschmaschine
 - ~ø = Außenwasserhahn
 - ⊕ = Stahlsäule statisch notwendig!

Diele	3.82 m²
Bad/WC	5.82 m²
Schlafen	11.79 m²
Wohnen/Essen/Kochen	24.19 m²
Gesamt	45.62 m²
Balkon	17.94 m²
Box	2.38 m²
Kellerabteil	5.38 m²



Maßstab 1:75 (1 cm = 75 cm)

0 1m 2m 3m 4m 5m

Plan-Datum: 16. Juni 2026

ABF Immobilien GmbH.